

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento luglio 2022**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge (*)	€ 2.500.000,00	€ -	€ -	€ 2.500.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ -	€ -	€ -	€ -
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ -	€ -	€ -	€ -
stanziamenti di bilancio	€ 27.746.439,56	€ 7.030.917,00	€ -	€ 34.777.356,56
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	€ -	€ -	€ -	€ -
risorse derivanti da trasferimento di immobili	€ 1.975.000,00	€ -	€ -	€ 1.975.000,00
altra tipologia (**)	€ 5.000.000,00	€ 9.360.000,00	€ -	€ 14.360.000,00
totale	€ 37.221.439,56	€ 16.390.917,00	€ -	€ 53.612.356,56

(*) Cofinanziamento Regione Toscana ex Legge Regionale 65/2019.

(**) Sono qui considerati il cofinanziamento proveniente da Bando edilizia MUR 2019 pari a € 3,59 mln, che sarà erogato a seguito dell'avvio dell'intervento L11 01 - Parco Scientifico-tecnologico San Giuliano 1^a fase, nonché il contributo di € 350mila ex DM 1275/21 MUR, destinato all'adeguamento normativo antincendio degli immobili, a parziale copertura dell'intervento L22 02 unitamente alle risorse di bilancio già stanziare.

L'intervento L22 03 - Parco Scientifico-tecnologico San Giuliano 2^a fase e l'intervento L19 04 - Riqualficazione Biblioteca partecipano al Bando edilizia MUR 2021 (ex DM 1274/21) e quindi i contributi attesi rispettivamente pari a € 1,06 mln ed € 9,36 mln, sono considerati anch'essi fra le fonti di "altra tipologia".

Il direttore generale
Alessia Macchia

**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento luglio 2022**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento	Importo complessivo lavori	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il direttore generale
Alessia Macchia

**SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento luglio 2022**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera incompiuta	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I 93008800505 2022 00001	L 93008800505 2011 00001		Edificio via Alamanni, 13 D	009	050	031	IT117	3					€ 1.300.000,00	€ -	€ -		€ 1.300.000,00
I 93008800505 2022 00002	L 93008800505 2011 00001		Edificio via Guidiccioni, 8/10	009	050	031	IT117	3					€ 675.000,00	€ -	€ -		€ 675.000,00
													€ 1.975.000,00	€ -	€ -		€ 1.975.000,00

Il direttore generale
Alessia Macchia

**SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento (a)	Responsabile del Procedimento	Lotto funzionale	Lavoro complesso	CODICE ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di Priorità	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma		
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (b)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato	
																							Importo	Tipologia
L 93008800505 2022 00002	L22 02	J44E22003040006	2022	Francesco BUONO	NO	NO	009	050	026	IT117	03 07	06 40	Interventi di adeguamento normativo antincendio di varie sedi della Scuola Superiore Sant'Anna	1	€ 530.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 530.000,00	€ -				
L 93008800505 2022 00001	L22 01	J59I22000670001	2022	Francesco BUONO	NO	NO	009	050	026	IT117	03 05	05 08	Restauro e rifunzionalizzazione ex Convento di Santa Croce in Fossabanda	1	€ 4.858.100,00	€ -	€ -	€ -	€ 5.034.600,00	€ -				
L 93008800505 2019 00004	L19 04	J55C17000000005	2022	Francesco BUONO	NO	NO	009	050	026	IT117	03 04	05 08	Ristrutturazione Biblioteca Sede centrale	1	€ 2.079.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 2.079.000,00	€ -				
L 93008800505 2011 00001	L11 01	J15E22000430008	2022	Francesco BUONO	NO	NO	009	050	031	IT117	03 01	05 08	Parco Scient.-Tecnol. San Giuliano 1^ fase	1	€ 29.754.339,56	€ -	€ -	€ -	€ 30.733.000,00	€ 1.975.000,00				
L 93008800505 2022 00003	L22 03	J15E22000440006	2023	Francesco BUONO	NO	NO	009	050	031	IT117	03 01	05 08	Parco Scient.-Tecnol. San Giuliano 2^ fase	2	€ -	€ 16.390.917,00	€ -	€ -	€ 16.458.000,00	€ -				
															€ 37.221.439,56	€ 16.390.917,00	€ -	€ -	€ 54.834.600,00					

N. B.: Il CUP dell'intervento L11 01 è stato aggiornato a seguito delle revisioni del progetto e del quadro economico approvate con Delibere CdA n. 139 del 30/04/2022 e n. 218 del 27/06/2022 e differisce pertanto da quello riportato nei programmi triennali precedenti.

Il direttore generale
Alessia Macchia

- (a) Anno di avvio della prima procedura di affidamento di lavori previsti nel quadro economico dell'intervento ricadente nel triennio.
(b) Importo complessivo dell'intervento, comprendente anche le spese sostenute o le somme impegnate negli esercizi precedenti al 2022.

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento luglio 2022**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CUI	Codice CUP (*)	Descrizione dell'intervento	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	Importo intervento (*)	FINALITA	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica Vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
L 93008800505 2022 00002	J44E22003040006	Interventi di adeguamento normativo antincendio di varie sedi della Scuola Superiore Sant'Anna	Francesco BUONO	€ 530.000,00	€ 530.000,00	ADN	1	S	S	4			SI
L 93008800505 2022 00001	J59I22000670001	Restauro e rifunzionalizzazione ex Convento di Santa Croce in Fossabanda	Francesco BUONO	€ 4.858.100,00	€ 5.034.600,00	MIS	1	S	S	4			SI
L 93008800505 2019 00004	J55C17000000005	Ristrutturazione Biblioteca Sede centrale	Francesco BUONO	€ 2.079.000,00	€ 2.079.000,00	MIS	1	S	S	4			SI
L 93008800505 2011 00001	J15E22000430008	Parco Scient.-Tecnol. San Giuliano 1^ fase	Francesco BUONO	€ 29.754.339,56	€ 30.733.000,00	MIS	1	S	S	3			SI

N. B.: Il CUP dell'intervento L11 01 è stato aggiornato a seguito delle revisioni del progetto e del quadro economico approvate con Delibere CdA n. 139 del 30/04/2022 e n. 218 del 27/06/2022 e differisce pertanto da quello riportato nei programmi triennali precedenti.

Il direttore generale
Alessia Macchia

(*) Comprende anche le somme spese nelle annualità precedenti il triennio di riferimento del presente Programma

Finalità:

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Livello di progettazione:

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024
DELLA SCUOLA SUPERIORE DI STUDI UNIVERSITARI E DI PERFEZIONAMENTO SANT'ANNA
aggiornamento luglio 2022**

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
L93008800505 2019 00001	J84H19000010005	Torre piezometrica PSV	€ 290.200,00	1	Presente nel Programma 22-24 pre-aggiornamento luglio 2022, <u>viene assorbito all'interno dell'intervento L22 02 - "Interventi di adeguamento normativa antincendio"</u> con l'aggiornamento in parola.

Il direttore generale
Alessia Macchia