

Are you an ambitious procurement expert with recent publications? Check out the TED Ambassador award, our competition that aims to identify and reward research in the field of public procurement. Apply here by 28 April 2023.

Solidarietà dell'UE con l'Ucraina

Prozorro+: piattaforma ucraina per gli appalti pubblici

Lavori - 186201-2023

29/03/2023 S63

I. II. III. IV. VI.

Italia-Pisa: Lavori di costruzione di edifici universitari

2023/S 063-186201

Bando di concessione

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Scuola Superiore Sant'Anna

Indirizzo postale: Piazza Martiri della Libertà, n. 33

Città: Pisa

Codice NUTS: IT117 Pisa

Codice postale: 56127

Paese: Italia

E-mail: infogare@santannapisa.it

Tel.: +39 050883585

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.santannapisa.it/it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.santannapisa.it/it/concorsi-selezioni-gare>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it/homepage/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E SUCCESSIVA GESTIONE DEL PARCO SCIENTIFICO-TECNOLOGICO SANT'ANNA

II.1.2) Codice CPV principale

45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Codice, la presente Concessione in Partenariato Pubblico Privato ha ad



oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione dell'Opera e la sua successiva gestione.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 118 530 608.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questa concessione è suddivisa in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: IT117 Pisa

Luogo principale di esecuzione:

San Giuliano Terme (Pisa), via Moruzzi (su terreno di proprietà della Scuola Superiore Sant'Anna)

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

La presente Concessione ha ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva sulla base degli elaborati progettuali presentati in sede di gara, la realizzazione dell'Opera, a regola d'arte e in conformità al progetto definitivo e al progetto esecutivo, la manutenzione ordinaria, la manutenzione straordinaria e la gestione dell'Opera con erogazione dei servizi accessori, secondo le modalità precisate nel Capitolato di Gestione.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'onere

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 118 530 608.00 EUR

II.2.7) Durata della concessione

Durata in mesi: 267

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie: Si rinvia al Disciplinare di gara pubblicato sul profilo del committente.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) Condizioni relative alla concessione

III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:

Si rinvia al Disciplinare e agli atti di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 30/05/2023

Ora locale: 12:30

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano



Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Indirizzo postale: Via Ricasoli, 40

Città: Firenze

Codice postale: 50122

Paese: Italia

Tel.: +39 055267301

Fax: +39 055293382

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

24/03/2023

