

FAQ

**PER LA PROCEDURA APERTA
PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INERENTE IL PROGETTO
“PHOTONIC INTEGRATED CIRCUITS – PIC 2012”
PER LA SCUOLA SUPERIORE SANT’ANNA
CUP J56F12000000003 - CIG 3884841036**

D1: Si richiede di precisare quali sono le classi e categorie di riferimento per la qualificazione del progettista e quali tipologie di lavori si debbano intendere come analoghe a quelle del presente appalto.

R1: Tenuto conto dei documenti progettuali redatti dalla Stazione appaltante ed in particolare della “Stima sommaria delle opere e quadro economico del progetto preliminare”, nonché della formulazione letterale dell’art. 263 del D.P.R. 207/2010, si precisa quanto segue:

1) in relazione alla lett. b) dei requisiti di qualificazione del progettista, di cui all’art. 11, pg. 13, del Disciplinare di gara, i concorrenti devono avere espletato in ciascuna delle seguenti classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e per gli importi dei lavori indicati, riferiti a ciascuna di tali classi e categorie (stabiliti dalla Stazione appaltante secondo i fattori moltiplicatori previsti dall’art. 263), i servizi di progettazione come specificati in questa tabella:

<i>Classi e categorie</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>Servizi svolti, tra i seguenti</i>
I b (opere civili)	500.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell’esecuzione.
I g (opere strutturali)	900.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell’esecuzione.
III b (impianti meccanici)	2.800.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell’esecuzione.
III c (impianti elettrici)	800.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell’esecuzione.
Totale importo (€):	5.000.000,00	

2) in relazione alla lett. c) dei requisiti di qualificazione del progettista, di cui all’art. 11, pg. 13, del Disciplinare di gara, i concorrenti devono avere espletato in ciascuna delle seguenti classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e per gli importi dei lavori indicati, riferiti a ciascuna di tali classi e categorie (stabiliti dalla Stazione appaltante secondo i



fattori moltiplicatori previsti dall'art. 263), due servizi di progettazione relativi a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento come specificati in questa tabella:

<i>Classi e categorie</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>Due servizi analoghi svolti, tra i seguenti</i>
I b (opere civili)	300.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell'esecuzione. Per tipologie di lavori analoghi s'intendono edifici di tipo civile destinati ad accogliere attività di ricerca sperimentale.
I g (opere strutturali)	470.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell'esecuzione. Per tipologie di lavori analoghi s'intendono edifici di tipo civile realizzati con strutture in cemento armato precompresso.
III b (impianti meccanici)	1.400.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell'esecuzione. Per tipologie di lavori analoghi s'intendono impianti meccanici complessi: climatizzazione, trattamento aria, gas tecnici, realizzati per ambienti puliti, nei settori ospedaliero, farmaceutico, alimentare o elettronico come nel caso di specie.
III c (impianti elettrici)	530.000,00	Progettazione definitiva e/o progettazione esecutiva e/o coordinamento della sicurezza nelle fasi della progettazione e/o dell'esecuzione. Per tipologie di lavori analoghi s'intendono impianti elettrici e speciali, di trasformazione e distribuzione di energia per laboratori di ricerca applicata, impianti di rilevazione, controllo e gestione di complessi impiantistici, impianti di trasmissione dati e fonia, realizzati per ambienti puliti, nei settori ospedaliero, farmaceutico, alimentare o elettronico come nel caso di specie.
Totale importo (€):	2.700.000,00	

In relazione ai punti 1) e 2) sopra esposti, si tenga inoltre presente quanto segue:

- ai fini della redazione delle dichiarazioni dei progettisti, di cui all'Allegato 3 al Disciplinare di gara, nelle tabelle da compilare con i servizi svolti nel decennio antecedente la pubblicazione del bando in oggetto, si richiede di inserire nella colonna "Prestazione



svolta”, oltre la descrizione della prestazione anche la relativa classe e categoria, in modo da poterne verificare immediatamente la corrispondenza a quanto specificato sopra;

- si precisa altresì, che la colonna “Importo del servizio effettuato” è da intendersi come importo dei lavori a cui si riferiscono i servizi svolti, e i servizi indicati in riferimento a ciascuna classe e categoria devono globalmente riportare un importo pari o superiore a quelli sopra specificati.

(Data risposta 21.02.2012)

D2: I requisiti del progettista richiesti a pg. 13 del Disciplinare di gara, alle lett. a), b), c) e d), in caso di raggruppamento temporaneo ai sensi dell’art. 90 comma 1 lett. g) del D.Lgs. 163/2006, devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme oppure dai singoli progettisti che ne fanno parte?

R2: Ai sensi dell’art. 261 comma 7 del D.P.R. 207/2010, i requisiti di qualificazione del progettista di cui alle lett. a, b) e d) dell’art. 11, pg. 13, del Disciplinare di gara, sono posseduti cumulativamente dal raggruppamento temporaneo. Mentre il requisito di qualificazione di cui alla lett. c) dell’art. 11, pg. 13, del Disciplinare di gara, non è frazionabile ai sensi dell’art. 261 citato, comma 8. Al riguardo si precisa che sono da intendersi non frazionabili tra i progettisti in raggruppamento, i due servizi riferiti ad una singola classe e categoria specificata nella tabella illustrata alla precedente risposta R1, punto 2).

Ai fini della ripartizione tra mandataria e mandanti, si sottolinea che, come rilevabile dal documento “Stima sommaria delle opere e quadro economico del progetto preliminare”, le prestazioni di progettazione principali sono quelle che attengono alla classe e categoria IIIb, ossia quella riferita ai lavori di maggiore importo.

La presenza di servizi di progettazione principali (quelli nella classe e categoria suddetta) e servizi di progettazione secondari (quelli nelle altre classi e categorie), richiede che l’eventuale raggruppamento temporaneo sia di tipo verticale, fermo restando che è comunque ammesso un raggruppamento orizzontale all’interno della medesima classe categoria (raggruppamento misto). A tale riguardo, nella dichiarazione finale di cui all’Allegato 3 al Disciplinare di gara, inerente appunto gli eventuali raggruppamenti d’imprese, la colonna “quota %” della prima tabella deve essere compilata solo in caso di raggruppamento orizzontale, mentre in caso di raggruppamento verticale è sufficiente compilare l’ultima colonna (“Parti dell’opera da progettare”, con espresso riferimento alle classi e categorie specificate alla risposta R1).

Infine, sempre con riferimento all’eventualità di ricorso a raggruppamenti di progettisti, restano ferme le prescrizioni dell’art. 253 del D.P.R. 207/2010 e, per quanto compatibili quelle dell’art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

(Data risposta 21.02.2012)

D3: In caso di ricorso al subappalto ai sensi dell’art. 118 del D.Lgs. 163/2006, in sede di presentazione della domanda di partecipazione alla gara è sufficiente indicare i lavori che s’intende subappaltare, oppure è necessario anticipare specifiche informazioni sull’impresa subappaltatrice come rilevabile dagli spazi previsti alla lett. t) dell’Allegato 1 al Disciplinare di gara “Dichiarazioni di partecipazione”?

R3: E’ sufficiente indicare i lavori che s’intende subappaltare.

(Data risposta 21.02.2012)



D4: Il sopralluogo previsto dall'art. 8 del Disciplinare di gara, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, deve essere svolto dalla mandataria oppure può essere svolto da una mandante?

R4: Il soggetto che si presenta per l'effettuazione del sopralluogo è da intendersi in rappresentanza di uno ed un solo concorrente alla gara, a prescindere dal fatto che quest'ultimo partecipi come impresa singola, in associazione, in consorzio, o in altre forme consentite dalla legge.

Dunque anche per il concorrente diverso dall'impresa singola è possibile fare effettuare il sopralluogo ad una sola persona, legittimata ai sensi dell'art. 8 del Disciplinare di gara, sia che tale persona appartenga alla mandataria oppure ad una mandante oppure ad una consorziata.

E' facoltà dei concorrenti fare effettuare la visita a più soggetti in loro rappresentanza, purché sempre in qualità di legali rappresentanti o dotati di idonea delega.

(Data risposta 01.03.2012)

D5: Il progettista associato oppure indicato (come previsto rispettivamente ai punti 3) e 4) dell'art. 11 del Disciplinare, pag. 13) può essere anche un raggruppamento temporaneo non ancora costituito? Quale documentazione occorre allegare nel caso sia già costituito e viceversa nel caso sia "costituendo"?

R5: L'art. 90 comma 1 lett. g) del D.Lgs. 163/2006 ammette che i servizi di progettazione siano svolti da un raggruppamento temporaneo costituito dai soggetti di cui alle lett. d), e), f), f-bis) e h) dello stesso comma e prevede che al riguardo si applichino le disposizioni di cui all'art. 37, in quanto compatibili. A norma dunque del citato art. 37 il raggruppamento può essere già costituito oppure da costituirsi. Nel Disciplinare di gara, art. 11, pag. 10-11, sono ammesse entrambe le ipotesi precisando la documentazione che rispettivamente è necessario allegare.

(Data risposta 11.03.2012)

D6: Nel progetto definitivo come devono essere quantificate le voci di prezzo non presenti nel Prezzario Regionale della Toscana?

R6: Per eventuali voci di prezzo mancanti nel Prezzario della Regione Toscana, deve essere allegata idonea analisi ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

(Data risposta 11.03.2012)

D7: Si chiede conferma della indicazione di inserire in BUSTA B - Offerta Tecnica, con riferimento alla redazione del progetto definitivo, sia la quantità che il prezzo unitario (come da art. 12 del Disciplinare di gara – pag. 15) e che ciò non rappresenti un indiretto palesamento della Offerta Economica (che costituisce causa di esclusione, punto C.4 sub.2 del successivo art. 14 – pag. 20).

R7: Si confermano le indicazioni dell'art. 12 del Disciplinare, tenuto conto che l'appalto è inteso a corpo. Infatti, il valore dell'offerta presentata dai concorrenti è determinato da una pluralità di corrispettivi, tutti a corpo, che attengono in parte ad elementi costitutivi l'oggetto dell'appalto



diversi dai lavori da eseguire e che anche per quest'ultimi il prezzo globale da indicare non è la mera risultante dei prezzi unitari relativi al computo metrico, ma piuttosto frutto della capacità produttiva complessiva del concorrente. Piuttosto i prezzi unitari avranno rilievo in fase di esecuzione del contratto nel caso si renda necessario apportare varianti.

(Data risposta 11.03.2012)

D8: Quali documenti devono essere allegati alla domanda in relazione al requisito del progettista riportato alla lett. d) dell'art. 11 del Disciplinare di gara - pag. 13 (numero medio annuo di personale tecnico), nel caso che i servizi di progettazione siano stati eseguiti per committente privato e in assenza dell'avvenuto deposito dell'organigramma presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici?

R8: La fase di qualificazione dei concorrenti alla gara si base sulle autocertificazioni prodotte. Solo a seguito della prima seduta pubblica, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, saranno richiesti i documenti probatori di quanto dichiarato ad un campione di partecipanti estratto a sorte. Lo stesso avverrà, alla fine delle operazioni di gara, al primo e secondo classificati. Il Disciplinare di gara, nel rispetto delle previsioni di legge vigenti, definisce i documenti probatori sia per le pregresse commesse pubbliche che per quelle private. Per casistiche peculiari rispetto a quanto predefinito dalle norme, sarà cura della stazione appaltante richiedere di integrare la documentazione di prova con altra idonea a soddisfare il procedimento di verifica.

(Data risposta 11.03.2012)

D9: Relativamente ai requisiti di qualificazione del progettista di cui alle lett. b) e c) dell'art. 11, pg. 13, del Disciplinare di gara, per quanto riguarda le classi e categorie relative alle opere civili devono essere considerati validi gli interventi solo in Ib oppure possono ritenersi validi anche quelli in Ic e Id, fermi restando gli importi richiesti?

R9: Come ricordato anche dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici nella Determinazione n. 5 del 27 luglio 2010, la classe I desunta dall'art. 14 della legge 143/1949 individua un insieme di interventi oggettualmente e funzionalmente della stessa natura, mentre le categorie (dalla lettera a) alla lettera g) costituiscono una suddivisione in sottoinsiemi con complessità funzionale e tecnica crescente, secondo l'ordine alfabetico. Lo stesso vale per la classe VI; mentre nelle altre classi, le categorie si riferiscono a interventi oggettualmente e funzionalmente diversi e quindi non sussiste lo stesso principio.

Pertanto, con riferimento alla gara in oggetto, un concorrente che dimostri i propri requisiti sulla base di incarichi precedenti nella classe I e nelle categorie più elevate di quelle richieste dalla Stazione Appaltante, è senz'altro ammesso.

(Data risposta 11.03.2012)

D10: Si chiede di precisare se i prezzi unitari rilevati dal Prezzario della Regione Toscana vigente al momento dell'offerta, devono essere riportati nel computo estimativo tali e quali oppure al netto dei possibili sconti applicabili dall'azienda?



R10: Facendo seguito a quanto già espresso nella FAQ 7, si precisa che i prezzi unitari da indicarsi nel computo estimativo, come richiesto dall'art. 12 del Disciplinare di gara, sono, come di norma, prezzi al lordo di ogni considerazione ulteriore e tali da consentire al concorrente di formulare un'offerta economica complessiva a ribasso rispetto al valore a corpo della base d'asta.

(Data risposta 28.03.2012)

f.to Il Responsabile
del Procedimento Amministrativo
Geom. M. Mammini